



26.01.2019

Sehr geehrte Damen und Herrn,

dies ist der letzte Brief an alle Geschädigten, den wir heute an Euch senden. Es ist die letzte Gelegenheit mit Hilfe vom Alpha e.V. das Land für Euch zu sichern.

Im Jahre 2011 wurde der Verein Alpha e.V gegründet, als Verein der Geschädigten, der die Interessen aller Geschädigten vertreten soll.

Die Aufgabe war es, die erworbenen Ländereien auf die rechtmäßigen Erwerber zu überschreiben. Es hat uns viel Mühe und Geld gekostet, um dies zu erreichen.

Die letzten 8 Jahre hat ein Teil der geschädigten Mitglieder des Alpha e.V. zusammen mit den Kolonisten gekämpft, um durch die Gerichte in Paraguay an ihr Recht zu kommen. Diesen lieben Menschen gehört unsere aufrichtige Dankbarkeit.

Der lange Kampf hat sich aber gelohnt und wir stehen kurz davor den Titel zu bekommen. Die Gerichte in Paraguay gehen mittlerweile aufgrund einer gerichtlichen Befragung von Nikolai Neufeld in Deutschland davon aus, dass wir eine Vollmacht haben, um die Eintragung der Ländereien auf die rechtmäßigen Käufer zu bewirken.

Problematisch ist allerdings, dass einzelne Parzellen nicht auf einzelne Käufer eingetragen werden können, da eine konkrete Zuordnung in den Kaufverträgen nicht vorgesehen ist.

Aus diesem Grund haben wir in Paraguay eine Assoziation/Gemeinschaft (A/G) gegründet. Das Land wird auf diese A/G eingetragen, und wir alle bekommen einen Gemeinschaftstitel. Die Mitglieder der A/G sind dann Miteigentümer des gesamten Landes.

Die A/G sorgt sodann dafür, dass die Ländereien bewirtschaftet werden, sofern dies das Mitglied nicht selbst vornehmen kann.

Viele Geschädigte sind schon Mitglieder der A/G geworden und haben ihre Dokumente für die Eintragungen eingereicht und die Kosten für die Eintragung bezahlt.

Wenn Ihr mit dabei sein wollt, ist folgendes zu veranlassen:

1. Werdet Mitglied im Alpha e.V.

Um Mitglied der A/G zu werden, muss ein jeder zuerst Mitglied vom Alpha e.V. werden. Hierzu ist der anliegende Aufnahmeantrag auszufüllen und uns zuzusenden.

2. Eintragung der Ländereien

Für die Eintragung der Ländereien benötigen wir sodann folgende Unterlagen:

a. Die Kopien vom Vertrag, Zertifikat (Zahlungsbelege bei fehlendem Zertifikat) und Kopien von Reisepass oder Personalausweis werden an das Postfach Verein Alpha e.V. oder per E-Mail zugeschickt.

b. Kostentragung

Der Verein Alpha e.V. übernimmt die weiteren Schritte für die Eintragungen. Die Kosten werden wie folgt berechnet: 95,00 € pro 1 Hektar Land (inkl. Übersetzung der Dokumente, Grundbuch Eintragungen, Anwalts- /Notarkosten, Gerichtskosten). Die Menge der einzutragenden Hektar entnehmen Sie aus Ihrem Kaufvertrag. Diese Kosten werden über das Vereinskonto des Alpha e.V. abgewickelt.

Außerdem befindet sich in diesem Brief ein Fragebogen, den jeder der Geschädigten ausfüllen und uns auf die angegebene Adresse zuschicken sollte. Es Eilt, darum bitten wir um Rückgabe bis zum **12.02.2019**.

In der Hoffnung, dass die Angelegenheit endlich ein gutes Ende nimmt, verbleibe ich mit herzlichsten Grüßen

Heinrich Löwen

1. Vorsitzender

Fragebogen

Name/ Vorname

Adresse

Telefonnummer

E-Mail-Adresse

Wie viel Hektar sind im Kaufvertrag angegeben?

Bitte ankreuzen:

Ich möchte dem Alpha e.V. und somit der A/G beitreten und deren Hilfe bei der Eintragung in Anspruch nehmen. Ich werde die notwendigen Dokumente an Alpha e.V. übersenden und die Kosten für die Eintragung bezahlen.

Ich brauche keine Hilfe des Alpha e.V. und will mit der gesamten Angelegenheit, in Zusammenhang mit dem Kauf von Land in Paraguay nichts mehr zu tun haben.

Diesen Bogen bitte unbedingt ausfüllen und spätestens bis zum **12.02.2019** uns zuschicken

Datum

Unterschrift

Postfach-Adresse vom ALPHA e.V.: „Alpha Verein“
Postfach 170211
33702 Bielefeld

Ansprechpartner:

Name	Telefonnr.	Erreichbar: Montag - Freitag
Heinrich Löwen	0521/93847927	von 10-12 Uhr & 16 – 18 Uhr
Waldemar Lebsack	02592/979981	von 18-21 Uhr
Josef Grünwald	08374/8062	von 18-21 Uhr
Robert Huber	02732/81585	von 18-21 Uhr
Alexander Kronewald	0406/417280	von 18-21 Uhr
Viktor Gerdt	0152/27025107	von 16-21 Uhr

Bankverbindung:

IBAN: DE27 4805 0161 0020 1006 24

BIC: SPBIDE3BXXX